

Builder II

OFFENSIEF

RISICO 6/7

Builder II (offensive) Fund · Stand per 31 mei 2026

Intrinsieke waarde (NAV) € 99,19 ♦ MTD 0,12% ♦ YTD -0,81%



Strategie

Het Fonds heeft een offensief profiel en streeft naar vermogensgroei onder uiteenlopende marktomstandigheden, met een hoge volatiliteit tot 20% (vergelijkbaar met aandelen in ontwikkelde markten). De aanbevolen beleggingshorizon is minimaal drie jaar.

De portefeuille combineert meerdere, onderling beperkt gecorreleerde strategieën in een deels marktneutrale opzet: richtingsrisico's worden deels gereduceerd, terwijl gerichte posities binnen het mandaat passen. Beleggingen vinden plaats via zorgvuldig geselecteerde Onderliggende Beleggingsinstellingen en gestructureerde strategieën in aandelen-, rente- en derivatenmarkten.

Het Fonds belegt wereldwijd. Valutablootstelling (met name USD) wordt niet of beperkt afgedekt naar EUR.

Marktcommentaar

In mei behaalde het Fonds +0,12% (NAV 99,19). Wereldwijde aandelen klommen naar nieuwe records, terwijl het aanhoudende conflict rond Iran de oliemarkt in zijn greep hield; toch bleef de Brent-olieprijs onder de 100 dollar doordat China zijn olie-importen fors terugschroefde. In de portefeuille trokken de strategieën verschillende kanten op. De vastrentende relatieve-waardestrategie en de twee marktneutrale digitale-activa-strategieën boekten winst, de thematische aandelenstrategie sloot licht positief af dankzij koper en zeldzame aardmetalen, en een iets sterkere dollar (EUR/USD van 1,17 naar 1,166) hielp de niet-afgedekte USD-posities. Samen wogen zij net op tegen de grondstoffen- en energiestrategie, waar long-posities in goud en aardgas verlies leden. Die spreiding hield het Fonds licht in de plus.

Fondsinformatie		Beleggingsinformatie	
ISIN	NL0015073UN7	Minimale inleg (A / B)	€ 2.000 / € 500.000
Lanceerdatum	1 april 2026	Inschrijvingen	Maandelijks · verzoek ≥5 werkdagen vóór maandeinde
Intrinsieke waarde (NAV)	€ 99,19	Uitschrijvingen*	Maandelijks · uitbetaling ±10 werkdagen na publicatie NVW
NVW-publicatie	1e dag van 2e maand na rapportageperiode (T+1)	Beheervergoeding (A / B)	2,00% / 1,00%
Profiel	Offensief	Prestatievergoeding (A / B)	20% / 10% (HWM)
Aanbevolen horizon	3 jaar	Hoogwatermerk	Ja
Basisvaluta	EUR	Gate-mechanisme	10% / maandelijks
Vestigingsland	Nederland	* beperkingen in het prospectus zijn van toepassing	
Beheerd door	Elite Fund Management B.V.		
Regelgevend kader beheerder	AIFMD		
Maximale hefboom (fonds / totaal)	1,5× / 5,5×		

Risicoklasse (EID) · 6 / 7

Loop geen onnodig risico.

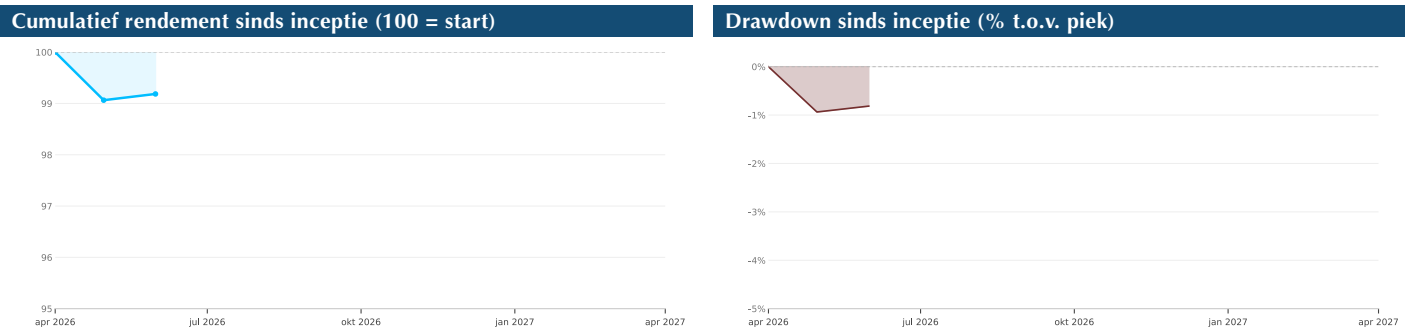
1234567

Lager risico Hoger risico

Lees het essentiële-informatiedocument.

OP IS EEN VERPLICHTE MEDEDELING

Risicometer (1 = laag, 7 = hoog)



Live track record sinds 1 april 2026 — nog geen 3 maanden historie.

Maandelijks rendementen													
	Jan	Feb	Mrt	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	YTD
2026	-	-	-	-0,94%	0,12%	-	-	-	-	-	-	-	-0,81%

Builder II

OFFENSIEF

RISICO 6/7

Builder II (offensive) Fund · Stand per 31 mei 2026

Intrinsieke waarde (NAV) € 99,19 ♦ MTD 0,12% ♦ YTD -0,81%



Doelstellingen vs. gerealiseerd		
	DOEL	GEREALISEERD
Rendementsdoelstelling	~12% per jaar	n.v.t.
Volatiliteit	hoog, tot 20% (vergelijkbaar met westerse aandelenmarkten)	n.v.t.

Rendementsstatistieken	
MTD	0,12%
YTD	-0,81%
Totaal sinds start	-0,81%
Maanden live	2

Risicostatistieken

Volatiliteit, Sharpe, drawdown en beste/slechtste maand verschijnen vanaf 1 augustus 2026 (3 maanden live trackrecord). Korte reeksen zijn slechts indicatief.

Prestatiecijfers zijn gebaseerd op de netto vermogenswaarde (NAV) van het fonds en daarmee na aftrek van direct aan het fonds toegerekende kosten. Indirecte kosten van onderliggende fondsen zijn verwerkt in hun waardering en rendementen.

Fondsbeheerder (AIFMD)	
Elite Fund Management B.V.	
Dienstverleners Fondsbeheerder	
Introducerende partij	BOTS Services B.V.
Administrateur	IQQEQ Financial Services B.V.
Bewaarder	IQ EQ Depositary B.V.
Accountant	Moos Accountants B.V.
Portefeuillebeheerder	Zyco van Esveld

Disclaimer

Dit document bevat marketingcommunicatie en is uitsluitend bedoeld voor informatiedoeleinden. Het vormt geen aanbod tot verkoop, advies of uitnodiging om deel te nemen of in te schrijven op financiële instrumenten. Resultaten uit het verleden bieden geen garantie voor de toekomst. Beleggen brengt risico's met zich mee; de waarde van beleggingen kan stijgen of dalen en beleggers kunnen een deel of hun gehele inleg verliezen. In extreme omstandigheden kunnen verliezen het belegd vermogen overschrijden door hefboom in de onderliggende fondsen. Raadpleeg altijd het prospectus en het meest recente Essentiële Informatie Document voordat u een beleggingsbeslissing neemt. Het prospectus is het enige juridisch bindende document dat deelname in dit fonds regelt.

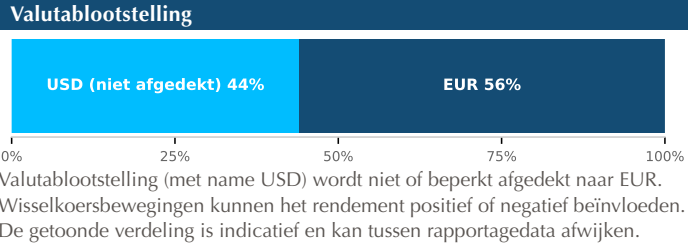
Elite Fund Management B.V. is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten (www.afm.nl), De Nederlandsche Bank (www.dnb.nl) en aangesloten bij Kifid (www.kifid.nl). Het Fonds is een AIF in de zin van de AIFMD. · Het prospectus en het Essentiële-informatiedocument zijn kosteloos verkrijgbaar via www.elitefundmanagement.com en nl.bots.io. · Dit document is uitsluitend bedoeld voor distributie in Nederland aan in aanmerking komende beleggers.

Allocatie

Het Fonds belegt op dit moment in:

- Digitale activa-strategieën
- Grondstoffen-strategieën
- Thematische aandelenstrategieën
- Vastrentende waarden
- Liquide middelen

Als fund-of-funds belegt het Fonds via Onderliggende Beleggingsinstellingen. De digitale-activa-strategieën bestaan hoofdzakelijk uit marktneutrale of beperkt directionele aanpakken (arbitrage en relatieve waarde) en moeten niet worden gelezen als directe long-only blootstelling aan cryptomunten; de allocatie wordt actief gemonitord en kan onder stressvolle marktomstandigheden worden teruggebracht. De getoonde categorieën weerspiegelen de huidige samenstelling van de portefeuille en kunnen in de tijd wijzigen. Raadpleeg het prospectus voor het beleggingsbeleid.



Geschiktheid		
Builder II is ontworpen voor beleggers die een offensieve allocatie zoeken die marktneutrale strategieën combineert met o.a. grondstoffen en thematische aandelenstrategieën. Geschikt voor beleggers met een horizon van minimaal drie jaar, die tijdelijke waardedalingen inclusief valutaschommelingen kunnen verdragen. Niet geschikt voor beleggers die binnen maanden toegang tot kapitaal nodig hebben of geen valutarisico willen lopen.		

Aandelenklassen		
	KLASSE A (PARTICULIER)	KLASSE B (PROFESSIEONEEL)
Minimale inleg	€ 2.000	€ 500.000
Beheervergoeding	2,00%	1,00%
Prestatievergoeding	20% (HWM)	10% (HWM)
In-/uitstapkosten	0,25%	0,10%
Geschatte Lopende Kosten Factor (LKF) bij €10 mln subfondsvermogen: 2,0% — exclusief kosten van onderliggende fondsen.		